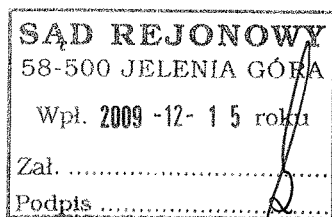


Szklarska Poręba, dnia 15 grudnia 2009 r



Sąd Rejonowy  
w Jeleniej Górze  
V Wydział Gospodarczy  
Al. Wojska Polskiego 56  
58-500 Jelenia Góra

**Wnioskodawca:** Mariusz Bacior, adres: 58-580 Szklarska Poręba, ul. Cicha 1

**Uczestnik:** Gmina Szklarska Poręba, Urząd Miejski ul. Buczka 2, 58-580 Szklarska Poręba

### Zawezwanie do ugody

Wnioskodawca imieniem własnym wzywam Gminę Szklarska Poręba do ugody w przedmiocie uregulowania sporu dotyczącego dzierzawionej przez Wnioskodawcę nieruchomości od Gminy, położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. ul.Cichej 1.

Proponuję ugodę następującej treści:

Gmina Szklarska Poręba zwróci Wnioskodawcy nakłady inwestycyjne poczynione na nieruchomości Dom Wezasowy Belweder 2, położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. Cichej 1 w oszacowanej przez biegłego wysokości 562 300 zł (słownie : pięćset sześćdziesiąt dwa tysiące trzysta złotych).

Operat Szacunkowy przedłożony zostanie do wglądu pełnomocnikowi Gminy Szklarska Poręba na posiedzeniu Sądu lub wcześniej na pisemne wezwanie Gminy.

Gmina Szklarska Poręba albo wyda zgodę na zasiedlenie lokalu mieszkalnego, utworzonego poprzez wcześniejszą adaptację, położonego na I i II piętrze budynku przy ul. Cichej 1 w Szklarskiej Porębie o powierzchni 91,50 m<sup>2</sup>, składającego się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i pomieszczenia gospodarczego, posiadającego wejście z I piętra oraz możliwość ustanowienia odrębnego wejścia z zewnątrz i przyzna Wnioskodawcy prawo do tego lokalu poprzez podpisanie umowy najmu,

albo

Gmina Szklarska Poręba przydzieli Wnioskodawcy inny lokal mieszkalny na terenie Szklarskiej Poręby, spełniający następujące parametry : powierzchnia normatywna dla 5-osobowej rodziny (minimum 65 m<sup>2</sup>), kubatura nie mniejsza niż 195 m<sup>3</sup>, położenie w ścisłym centrum Szklarskiej Poręby Górnej, docieplonego, z wysokim standardem wykończenia wewnątrz, wyposażonego w instalacje : CO, CWU, 380 V, wod/kan i wentylację. Warunkiem ugody jest możliwość wykupienia takiego lokalu na zasadach ogólnie obowiązujących w Gminie Szklarska Poręba.

W zamian za co Wnioskodawca zobowiązuje się do opróżnienia, opuszczenia i wydania reszty nieruchomości zabudowanej położonej w Szklarskiej Porębie przy ul. Cichej 1 lub opuszczenia nieruchomości w całości w przypadku zaakceptowania innego mieszkania oraz rozliczenia nakładów.

V GCo 220/09  
.....

Wnioskodawca oświadcza, że jest gotowy rozpocząć pertraktacje ugodowe z Gminą Szklarska Poręba, w trakcie których Gmina przedstawi ewentualne własne warunki ugody. Nie wyklucza jednocześnie zawarcia ugody innej treści, zgodnie z podjętymi negocjacjami stron. W przypadku przystąpienia Gminy do negocjacji ugody Wnioskodawca zastrzega, że występuje o zgodę do Sądu – wyznaczenie 7-dniowego terminu - na wejście do sporu profesjonalnego pełnomocnika prawnego celem reprezentowania Wnioskodawcy.

W przypadku gdyby Gmina nie podjęła negocjacji wnoszę o zasądzenie kosztów sądowych od Uczestnika na rzecz Wnioskodawcy.

Co do właściwości Sądu Wnioskodawca oświadcza, że dzierżawa prowadzona jest w związku z działalnością gospodarczą Wnioskodawcy i stąd wniosek skierował do właściwego Sądu Gospodarczego.

W załączeniu : kopia dokumentu na okoliczność prowadzonej działalności gospodarczej przez Wnioskodawcę.

Jednocześnie Wnioskodawca zaznacza, że przedmiotowy wniosek nie jest równoznaczny z uznaniem prawnym wypowiedzenia złożonego przez Gminę Wnioskodawcy a jedynie chęcią uregulowania sporu.

Wnioskodawca skierował wezwanie do ugody sądowej ponieważ dotychczasowe próby porozumienia z Gminą nie dały rezultatu.

Opłata w znakach sądowym na wniosku.

W załączeniu kopia wniosku dla Uczestnika.

*Mariusz Dąbrowski*

**Z A Ś W I A D C Z E N I E**  
o zmianie we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej

Na podstawie art. 7b ust.1 ustawy z dnia 19 listopada 1999r. - Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. z 1999r. Nr 101, poz. 1178 z późn.zm.) zaświadcza się, że prowadzona przez Burmistrza Szklarskiej Poręby ewidencja działalności gospodarczej pod numerem 000690/91 zawiera następujący wpis:

1) Oznaczenie przedsiębiorcy :

**BACIOR MARIUSZ**

[Pesel: 66030101076]

[NIP : 611-101-15-47]

Nazwa : **MARIUSZ BACIOR - "7 MIL"**  
**"MERITUM" AGENCJA UBEZPIECZENIOWA ALLIANZ ANNA RADLIŃSKA, EWA GOTT-KONOPACKA, MARIUSZ BACIOR, MAREK CIESIELSKI SPÓŁKA CYWILNA**

2a) Miejsce zamieszkania i adres przedsiębiorcy :

**58-580 SZKLARSKA POREBA CICHA 1**

2b) Siedziba i adres zakładu głównego :

**58-580 SZKLARSKA POREBA CICHA 1**

2c) Miejsca wykonywania działalności (oddziały, inne stałe miejsca) :

**58-580 SZKLARSKA POREBA CICHA 1 "7 MIL"**  
**58-500 JELENIA GÓRA SUDECKA 24 BIURO SPÓŁKI CYWILNEJ**

3) Określenie przedmiotu działalności gospodarczej (wg PKD 2007) :

- {66.22.Z} - Działalność agentów i brokerów ubezpieczeniowych
- {66.29.Z} - Pozostała działalność wspomagająca ubezpieczenia i fundusze emerytalne
- {66.19.Z} - Pozostała działalność wspomagająca usługi finansowe, z wyłączeniem ubezpieczeń i funduszy emerytalnych
- {47.64.Z} - Sprzedaż detaliczna sprzętu sportowego prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach
- {55.20.Z} - Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania

4) Data rozpoczęcia działalności gospodarczej : 28.03.1991 r. zmiana od 08.06.2009 r.

5) Numer telefonu kontaktowego i adres poczty elektronicznej :

-----  
Niniejsze zaświadczenie wykazuje treść wpisu wg stanu w dniu 08.06.2009 r. po zmianie zgłoszonej w dniu 08.06.2009 r.  
Zmiana ta dotyczyła punktu 2c.

Otrzymują :

1. BACIOR MARIUSZ  
58-580 SZKLARSKA POREBA CICHA 1
2. Urząd Skarbowy, ul. Wolności 121, Jelenia Góra
3. Urząd Statystyczny, ul. 1-Maja 1, Jelenia Góra
4. ZUS, ul. Sygietyńskiego 10, Jelenia Góra
5. Skarbnik Miasta Szklarska Poręba
6. a/a

z up BURMISTRZA

*Agnieszka Swoboda*  
podinsp. ds. Przedsiębiorców Lokalnych  
.....  
podpis

Zaświadczam, że w Urzędzie Miejskim w Szklarskiej Porębie, w Rejestrze Ewidencji Działalności Gospodarczej, pod numerem 690..... figuruje wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej pod nazwą MARIUSZ BACIOR - "7 MIL".....  
Data rozpoczęcia Działalności Gospodarczej 28 MARCA 1991r......  
10 GRUDNIA 2009r......  
(data i podpis)

PODINSPEKTOR  
ds. Przedsiębiorców Lokalnych

*Agnieszka Swoboda*  
**POUCZENIE**

Przedsiębiorca jest obowiązany zgłaszać organowi ewidencyjnemu zmiany stanu faktycznego i prawnego w zakresie danych zawartych w zgłoszeniu w terminie 14 dni od dnia powstania tych zmian, a także informację o zaprzestaniu wykonywania działalności gospodarczej.