



# Szklarska Poręba

## Nieruchomość niezabudowana przy ul. Górnej

**Sprzedż nieruchomości niezabudowanej** położonej przy **ul. Górnej** w Szklarskiej Porębie w granicach działki gruntu **nr 7 obr. 0002** o powierzchni **810 m<sup>2</sup>**.

**Opis:** w ewidencji gruntów działka nr 7 oznaczona jest symbolem: Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane). Nieruchomość o regularnym kształcie, dobrym nasłonecznieniu, położona na południowym skłonie, z dostępem do infrastruktury technicznej.

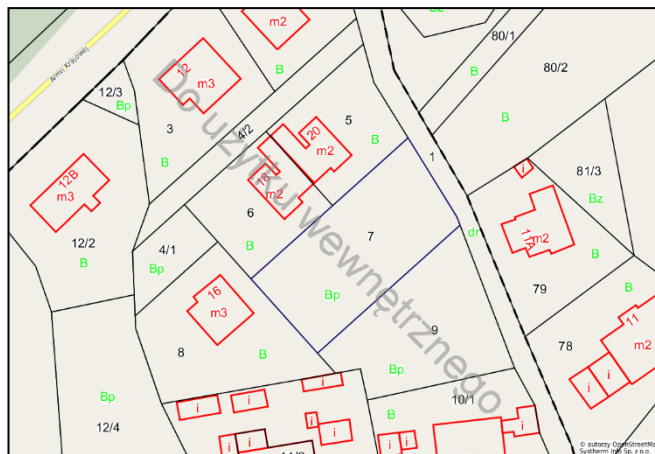
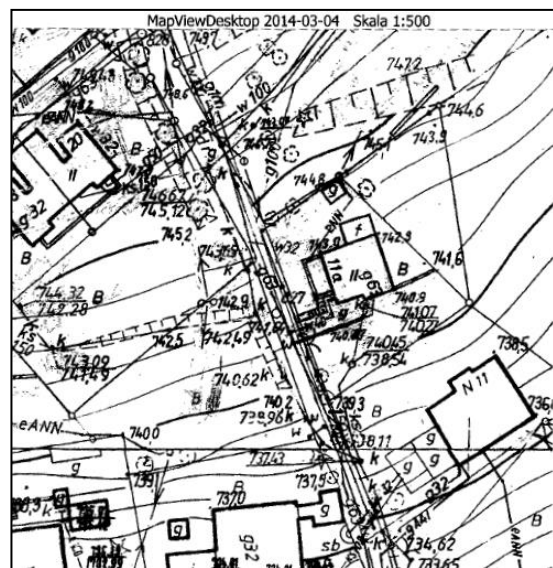
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr JG1J/00031864/8. Dział III księgi wieczystej zawiera wpis o obciążeniu o następującej treści: ODPLATNA I NA CZAS NIEOKREŚLONY SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA, POLEGAJĄCA NA PRAWIE PRZEJAZDU I PRZECHODU, POPRZEC DZIAŁKĘ NR 7, WZDŁUŻ GRANICY DZIAŁKI GRUNTU NR 7 Z DZIAŁKĄ GRUNTU NR 9, W PASIE O SZEROKOŚCI OKOŁO 2,50 m<sup>2</sup>, W CELU UMOŻLIWIENIA DOJAZDU DO BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 16 POSADOWIONEGO NA DZIAŁCE NR 8.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Działka znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr LVII/701/2014 z dnia 12 listopada 2014.r w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w sąsiedztwie ul. Armii Krajowej, ul. Oficerskiej, ul. 11 Listopada i ul. Górnej w Szklarskiej Porębie.) i oznaczona jest symbolem **MPS** tj. tereny

zabudowy mieszkaniowo-pensjonatowej.

**Termin zagospodarowania nieruchomości:** brak określenia

**Ogłoszenie o przetargu dostępne na stronie BIP**



<http://www.szklarskaporeba.bip.net.pl/>  
oraz [www.szklarskaporeba.pl](http://www.szklarskaporeba.pl)

Urząd Miejski w Szklarskiej Porębie 58-580 Szklarska Poręba ul. Granitowa 2,  
Tel. 75 75 47 710, [inwestycje@szklarskaporeba.pl](mailto:inwestycje@szklarskaporeba.pl)  
Strona Miasta [www.szklarskaporeba.pl](http://www.szklarskaporeba.pl)