

PRZEJMujemy TERENY PKP



Szklarska Poręba wystąpiła do PKP o przejęcie dworców i sąsiadujących z nimi działek drogowych. Koleje wyraziły chęć przekazania miastu nie tylko budynków, ale również ulic, o które spór trwa od kilku lat.

Miasto od 4 lat zabiegało o przejęcie budynku dworca Szklarska Poręba Górna. Teraz jest okazja, aby problem rozwiązać kompleksowo. O tej sprawie pisaliśmy już na łamach biuletynu, ale warto przypomnieć, że ulice przy dworcach PKP nie należą do miasta, lecz są to tereny kolejowe. Dotyczy to ulic: Dworcowej, Kolejowej i Muzealnej. Oznacza to, że PKP powinny naprawiać ich nawierzchnię, sprzątać i odśnieżać. A jak jest wszyscy widzą. PKP już kilka lat temu wyraziło zgodę na oddanie miastu działek drogowych, ale wyłącznie odpłatnie. Takie porozumienie zostało podpisane przez poprzednie władze, a PKP wystawiły fakturę na ponad 1,5 mln złotych.

Obecne władze miasta nie zapłaciły jednak tej faktury. Za porozumieniem stron rachunek został zawieszony.

Koleje Państwowe właścicielami działek drogowych stały się w latach 90-tych. Z dokumentów wynika, że popełniono wówczas błąd, który kilka miesięcy temu został wskazany w wystąpieniu do Wojewody Dolnośląskiego. Ten niedawno przyznał rację władzom miasta i odpowiedni wniosek skierował do Ministra Infrastruktury, aby unieważnić decyzje z lat 90-tych i ulice te przekazać gminie. Oznaczałoby to, że miasto działki te przejęłoby bezpłatnie.

Prowadzone negocjacje z PKP dotyczą także wszystkich budynków dworcowych. Plany zakładają, że dworzec PKP Szklarska Poręba Górna będzie też końcowym przystankiem autobusowym z parkingami dla autobusów. Nie oznacza to, że zlikwidowany zostanie przystanek w cen-

trum. Wręcz przeciwnie, przystanków przybędzie. Oprócz tego przy stacji Orłenu dojdzie jeszcze jeden obok policji, a po przebudowie ulicy Juliusza Słowackiego i Dworcowej autobusy, a nie tylko małe busey, będą mogły jechać przez centrum Białej Doliny.

Dzięki temu rozwiązaniu uporządkowany zostanie teren w centrum miasta przy stacji paliw, z którego znikną parkujące tam autobusy.

W NUMERZE

Nowy Skwer Trójki	str. 2
Cztery gwiazdki dla Szklarskiej Poręby	str. 3
Decyzja nie wstrzymana	str. 4
Wędrujący wernisaż	str. 5
Podsumowanie kadencji cz. IV	str. 6

NOWY SKWER TRÓJKI

Trwało to długo, bo przepisy przez niektórych urzędników były różnie interpretowane. Ale ostatecznie Starosta Jeleniogórski wydał pozwolenie na budowę obiektu handlowo-usługowego przy Skwerze Radiowej Trójki. Realizacja tego projektu przewidziana jest na lata 2011-2013.

Rozwiewając obawy niektórych mieszkańców, którzy sygnalizowali, że nie byłoby dobrze, gdyby skwer został zlikwidowany, informujemy, że w istocie, skwer nie zostanie zlikwidowany, lecz zostanie przebudowany.

Od wielu lat poszukiwano sposobu na zagospodarowanie tego terenu. Kilka lat temu ogłoszono konkurs na projekt. I choć zwycięska koncepcja była ciekawa pod względem urbanistycznym, to jednak jej funkcjonalność stała pod dużym znakiem zapytania. Wyłoniony projekt zakładał budowę amfiteatru z niewielkim budynkiem z

tarasem nad rzeką. Problem w tym, że amfiteatr w sąsiedztwie hałaśliwej drogi krajowej oraz nie mniej ruchliwej ulicy 1 Maja jest pomysłem nietrafionym.

Inna koncepcja przed laty zakładała budowę wieży, która mostem połączona miała być z budynkiem Esplanady. Ten futurystyczny projekt miał jedną podstawową wadę. Otóż zakładał budowę wieży w dolinie. Widok z takiej wieży byłby dość pospolity, a koszty budowy mostu między wieżą, a budynkiem Esplanady znacznie przekraczają możliwości finansowe miasta i właściwie nie wiadomo czemu to miało służyć.

Nowy projekt zakłada budowę obiektu handlowo-usługowego wzdłuż chodnika przy ulicy Jedności Narodowej i 1 Maja, w miejscu, gdzie dzisiaj są odlewy ust dziennikarzy radiowej „Trójki”. W części budynku przy ulicy Jedności Narodowej będą

sklepy z wejściem właśnie od strony ulicy Jedności Narodowej. Na parterze będzie nie-duży lokal gastronomiczny z wejściem od skweru.

W drugiej części budynku od strony ulicy 1 Maja swą siedzibę będzie miała Informacja Turystyczna. Na piętrze zaplanowana jest sala konferencyjna, a na parterze galeria, z miejscem do prezentacji twórczości naszych miejscowych artystów.

Skwer zostanie całkowicie przebudowany. Zniknie scena, a Aleja Trójkowych Gwiazd przeniesiona zostanie w inną część skweru. Odsłonięty też zostanie widok na rzekę, której brzegi będą musiały być nieco przebudowane i przede wszystkim uporządkowane.

Budynek architektonicznie nawiązuje do zabudowy Szklarskiej Poręby, ale też nie brakuje w nim nowoczesnych elementów.

HISTORYCZNE EKG



Eksploacyjny Klub Górski, w skrócie "EKG" powstał przy Miejskim Ośrodku Kultury Sportu i Aktywności Lokalnej. Członkowie klubu zajmują się zbieraniem materiałów i informacji na temat historii Szklarskiej Poręby i okolic.

"EKG" przygotowuje się do wytęczenia szlaku turystycznego obejmującego miejsca nieznane i tajemnicze, a świadczące o historii miasta i mieszkańców. Do klubu może należeć każdy. Zbieramy: stare zdjęcia, pocztówki, artykuły, mapy, znaczki, narzędzia, zabawki i pamiątki. Spotkania będą odbywać się w budynku MOKSiAL-u.

Dane zebrane przez EKG będą wykorzystywane w przyszłości do ogólnoświatowej gry „Geocaching”. Polega to na odnajdywaniu ukrytych informacji zawartych np. w puszcze zakopanej w ziemi mając do dyspozycji precyzyjny namiar urządzenia GPS. Puszcza w swoim wnętrzu kryje notes z wpisami uczestników

zabawy i małe przedmioty.

Pierwsza oficjalna wyprawa Eksploacyjnego Klubu Górskiego za nami. W jeden dzień udało się nanieść około 10 punktów na trasie Szklarska Poręba centrum – Chatka Górzystów. Jednocześnie EKG zdobywa informacje na temat odwiedzanych terenów.

Podczas ostatniej wyprawy trzeba było przygotować się z historii dotyczącej „Schroniska na Wysokim Kamieniu”, „Zwałiska”, Kopalni „Stanisław”, osady „Orle” i „Chatki Górzystów” na Hali Izerskiej w Jakuszycach. Dyskutowano również o roli Gór Izerskich w II Wojnie Światowej. Trasa okazała się niełatwa. Pogoda nie dopisała serwując wiatr na przemian z mgłą oraz lekkie opady deszczu. Ale było fajnie.

Zapraszamy wszystkich chętnych!

Spotkania klubu EKG w odbywają się w każdy poniedziałek o godz. 17:00 w Moksialu (ul. Słowackiego 13).

DEMENTUJEMY PLOTKI

Kampania wyborcza nabiera tempa, a wraz z nią pojawia się coraz więcej plotek. Najnowsza dotyczy cen wody, która rzekomo ma osiągnąć poziom 30 złotych, a może nawet i więcej. Dementujemy więc tę plotkę. Jest to nieprawda, nie mająca oparcia w faktach.

Nowy wniosek taryfowy Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji będzie przygotowywał dopiero na wiosnę, ale już dzisiaj można jednak powiedzieć, że ceny za wodę i ścieki wzrosną o około stopień inflacji.

W projektowanym budżecie miasta utrzymane są dopłaty do wody i ścieków, które zapewne też nieco wzrosną. Dzisiaj do

każdego metra sześciennego wody z budżetu miasta dopłacane jest 90 groszy (75 gr + 7% VAT), a do każdego metra sześciennego ścieków dopłata wynosi 3,65 zł (3,41 zł + 7% VAT). Informacja o wysokości dopłat zamieszczona jest także na rachunkach za wodę i ścieki.

Plotka ta, podobnie jak informacje sprzed referendum, jest rozpowszechniana tylko po to, aby wywołać w mieście niepokój społeczny. Jej autor, czy też autorzy, zapewne ceny wody policzyli na palcach. Przed referendum też straszono mieszkańców dramatycznym wzrostem cen. Publikacje te nie miały z prawdą nic wspólnego i rzeczywi-

stość okazała się zgoła inna.

Kolejny raz dementujemy też plotkę o planach przeniesienia przychodni zdrowia. Jest to nieprawda. Lekarze pierwszego kontaktu pozostają w budynku przy ul. Jedności Narodowej. Natomiast gabinety lekarzy specjalistów są w budynku przy ulicy Szpitalnej. Jest to wymóg Narodowego Funduszu Zdrowia, który postawił nowe warunki, jakie mają spełniać budynki z gabinetami lekarzy specjalistów.

Narodowy Fundusz Zdrowia odpowiedzialny jest także za organizację nocnej opieki medycznej. Kontrakt na doraźną pomoc lekarską w godzinach od 18.00 do 6.00 otrzymała prywatna firma i to ona decyduje, gdzie lekarze będą przyjmować.

CZTERY GWIAZDKI DLA SZKLARSKIEJ PORĘBY



Informacja Turystyczna w Szklarskiej Porębie otrzymała certyfikat Polskiej Organizacji Turystycznej sygnowany najwyższą oceną – czterema gwiazdkami.

Aby zdobyć cztery gwiazdki Informacja musiała wykazać się kompetencją w wielu punktach. Krajowa Komisja Certyfikacyjna brała pod uwagę m. in. lokalizację i dojazd do punktu IT, jego oznakowanie, godziny i dni otwarcia, dostępność materiałów promocyjnych i dobre przygotowanie pracowników w tym: znajomość języków obcych i zakres udzielanych informacji, a także ich doświadczenie w pracy.

Niebagatelne znaczenie miała również ocena samodzielnych inicjatyw podejmowanych przez naszą IT, a także animacja życia turystycznego. Wymienić tu należy choćby nagrodzony ostatnio „Magyczny Szlak Ducha Gór”, badanie ruchu turystycznego czy Trójkową Magistralę Rowerową. We wszystkich tych punktach nasza Informacja oceniona została bardzo wysoko. Wręczenie certyfikatów odbyło

się podczas I Forum Turystyki Przyjazdowej Dolnego Śląska.

Polska Organizacja Turystyczna wprowadziła certyfikaty, aby zapewnić turystom odpowiednio wysoką jakość usług. Takie oddziały IT jak Szklarska Poręba o wysokim standardzie wejdą w sieć jednostek informacji turystycznej współpracujących na poziomie lokalnym, regionalnym i krajowym.

Tu przypomnieć należy, że to nie pierwsza tak wysoka ocena pracy Informacji Turystycznej w Szklarskiej Porębie. W ubiegłym roku POT przyznała naszej IT pierwsze miejsce jako najlepszemu Centrum Informacji Turystycznej w kategorii miejscowości poniżej 20 tys. mieszkańców.

Pracownikom Referatu Promocji Miasta gratulujemy i życzymy utrzymania wysokich lotów.

„HUBERTUS” NA SOCJALNE

W dawnym budynku, znanym pod nazwą Hubertus będzie 9 mieszkań socjalnych. Obiekt, przy ul. Obrońców Pokoju 10 w lutym został opuszczony przez dotychczasowego dzierżawcę.

Uruchomienie mieszkań socjalnych w tym obiekcie jest wyłącznie rozwiązaniem tymczasowym. Trafia tam rodziny, które zajmują już mieszkania socjalne, ale stać je na wyższy standard mieszkań komunalnych, których na razie w mieście brakuje. Będzie to więc obiekt z lokalami przejściowymi.

Docelowo mieszkania komunalne i socjalne w przyszłym roku będą realizowane w przejętym budynku po Straży Granicznej przy ul. 1 Maja. Aby powstały tam mieszkania potrzebny jest projekt i pieniądze na ich realizację. Środki te zabezpieczane są w projekcie przyszłorocznego budżetu.

Do zabudowań po Straży Granicznej docelowo przeniesiona ma być też baza MZGL. Zgodnie z założeniami opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego tzw. Nowego Centrum, dotychczasowa baza przy ul. Turystycznej, ma być przeznaczona pod zabudowę budynkami handlowo-usługowymi, wzdłuż których powstanie miejski deptak. Nie wykluczone też, że do budynków po Straży Granicznej trafi Miejski Ośrodek

Pomocy Społecznej.

Powracając do problemu mieszkań socjalnych, wciąż na realizację oczekuje projekt budynku przy ul. Waryńskiego. Jest już prawomocne pozwolenie na budowę, jednak nie ma pieniędzy. Kolejne wnioski o dofinansowanie jego budowy z rządowego programu mieszkań socjalnych zostały odrzucone, ze względu na zbyt małą ilość pieniędzy. Rząd w roku 2010 na program budowy mieszkań so-

cialnych na cały kraj przeznaczył zaledwie 10 mln złotych. Dodatkowo po tegorocznej powodzi, preferowane były gminy, których mieszkańcy stracili domy. Z tego powodu, realizacja tego projektu musi być przełożona na inny okres. Koszt

budowy domu socjalnego z 36 lokalami wyniesie około 4,5 mln złotych. Pieniądze te mają pochodzić ze sprzedaży budynków, których dzierżawcy na razie nie chcą opuścić.



DECYZJA NIE WSTRZYMANA



Samorządowe Kolegium Odwoławcze nie wstrzymało wykonania decyzji środowiskowej w sprawie budowy wyciągu na Szrenicy. Z takim wnioskiem przed 2 miesiącami zwrócił się Generalny Inspektor Ochrony Środowiska, który uważa, że decyzja w 2006 roku wydana została z naruszeniem prawa.

SKO na razie nie wypowiedziało się w sprawie samej decyzji. Do-

tychczas zajęło się drugim wnioskiem, a mianowicie żądaniem wstrzymania decyzji co prowadziłoby do wstrzymania budowy. Samorządowe Kolegium Odwoławcze uznało, że nie ma ku temu podstaw. Budowa wyciągu na razie trwa bez zakłóceń. Stoją już wszystkie podpory i górna stacja. Na ukończeniu jest też budowa dolnej stacji wraz z garażem dla krzesełek. Inwestor zapewnia, że jeśli nie pojawią się nieprzewidziane komplikacje, wyciąg będzie gotowy do uruchomienia w grudniu i ruszy natychmiast, jak tylko warunki śniegowe pozwolą korzystać z nartostad. Oficjalne otwarcie zaplanowane jest na połowę stycznia.

RADOSNA „PIĄTKA”

Drugi rok z rzędu do rozpoczęcia nauki w klasie pierwszej zapraszane są sześciolatki. Zgodnie z założeniami reformy szkoła podstawowa, stosownie do wieku uczniów, powinna stać się miejscem radosnym, bezpiecznym i przyjaznym dzieciom, miejscem, w którym są zabawki, w którym uczy się poprzez zabawę – jednym zdaniem lepiej przystosowana do przyjęcia maluchów.

W ślad za tymi założeniami uruchomiono program rządowy „Radosna szkoła”, w ramach którego szkoły mogą zabiegać o wsparcie finansowe na zakup pomocy dydaktycznych do miejsc zabaw dla uczniów. Szkoła Podstawowa Nr 5 w Szklarskiej Porębie przygotowała stosowny wniosek, który został rozpatrzony pozytywnie. Od września bieżącego roku uczniowie klas młodszych szkoły mogą cieszyć się nowym wyposażeniem, które zostało zakupione za przyznane placówce 6.000,00 zł. Zakupiono przede wszystkim pomoce do organizacji zabaw ruchowych. Obecnie lekcje wychowania fizycznego młodszych klas organizowane są z wykorzystaniem m. in. dużych, miękkich klocków, kolorowych skaczących piłek, trampolin, zestawów umożliwiających budowę fantazyjnych torów przeszkód czy chust przypominających kolorowe spadochrony. Zajęciom tym towarzyszą uśmiech i spontanicznie wyrażana radość uczniów – to prawdziwie RADOSNA SZKOŁA! Przypominam, że w minionym roku władze miasta, wykorzystując dostępne dotacje, zadbały o wykonanie termomodernizacji oraz remont wewnętrzny szkolnej sali gimnastycznej. Wymieniono piec i instalację co,

wymieniono okna i drzwi, zamontowano system wentylacji, wewnątrz sali gimnastycznej ściany wyłożono płytkami i odmalowano, a na zewnątrz – po dociepleniu – wykonano estetyczną elewację. Obecnie placówka dysponuje bardzo dobrym zapleczem do prowadzenia zajęć wychowania fizycznego. Pamiętać należy, że zajęcia ruchowe są nie tylko zgodne z naturalnymi potrzebami rozwojowymi dzieci, ale wręcz niezbędne są dla ich prawidłowego rozwoju.

Uczniowie szkoły w rywalizacji sportowej osiągają znaczące sukcesy na szczeblu powiatu jeleniogórskiego oraz województwa dolnośląskiego. Obserwując zapał, z jakim

obecnie ćwiczą najmłodszy, możemy być spokojni – mistrzów powiatu i województwa nam nie zabraknie.

Sala gimnastyczna dostępna jest również po południu. Nieodpłatnie korzystają z niej kluby, które zrzeszają dzieci z naszego miasta, a niebawem rozpoczną się zajęcia dla seniorów z Uniwersytetu Trzeciego Wieku „Jeszcze Młodzi”.

W Piątce przygotowano i złożono kolejny wniosek – tym razem o przyznanie dofinansowania na urządzenie szkolnego placu zabaw. Proszę trzymać kciuki za powodzenie tej inicjatywy. Pozytywne rozstrzygnięcie pozwoli zorganizować nowoczesne, bezpieczne miejsce zabaw dostępne dla dzieci również po lekcjach.

Tomasz Frąc – dyrektor szkoły



WĘDRUJĄCY WERNISAŻ



15 października 2010 r. w Muzeum Karonoskim w Jeleniej Górze odbył wernisaż tegorocznej edycji festiwalu Ekoglass. W lipcu w „Leśnej Hucie” w Szklarskiej Porębie i w hucie szkła Martina Štefánka w pobliskiej Desnej w Czechach odbył się III Międzynarodowy Plener i Sympozjum Szkła Artystycznego. W tym roku, artystów, hutmistrzów i technologów z Polski i Republiki Czeskiej, wzięli udział również twórcy ze Słowacji.

Głównymi organizatorami festiwalu był wrocławski Ośrodek Kultury i Sztuki oraz Miasto Szklarska Poręba. Projekt zrealizowany został dzięki pomocy licznych sponsorów, a znaczące dofinansowanie uzyskał z Funduszu Wyszehradzkiego. Ideą tego artystycznego wydarzenia jest dbałość o ochronę środowiska naturalnego człowieka i walka z jego zanieczyszczeniem poprzez recyklingowe wykorzystanie sztuczki szklanej do ponownego wytopu.

Godnym podkreślenia jest fakt, że impreza odbyła się w Szklarskiej Porębie - miejscowości, w której szczególną wagę przywiązuje się do ochrony środowiska naturalnego. Szklarska Poręba to również miasto o bogatej tradycji obróbki szkła. Po raz pierwszy nazwa „Schreiberhau” – Pisarska Poręba wymieniona została w dokumencie z 7.08.1366 r., który dotyczył sprzedaży huty szkła w Szklarskiej Porębie Dolnej. Z czasem powstały kolejne huty: nad Czeskim Brodem, na Białej Dolinie,

pod Babińcem, na Orlu i największa huta „Józefiny”, zwana od 1956 r. jako Huta Szkła Kryształowego „Julia”.

Od końca XIX wieku Szklarska Poręba, która z osady hutniczej przekształcała się w największy z sudeckich ośrodków turystyczno-wypoczynkowych, stała się też swego rodzaju fenomenem kulturowym - kolonią artystów. Szkło artystyczne produkowane w hucie „Józefiny”, uzyskało światowe uznanie. Po II wojnie światowej pracę wznowiła huta, do której przybyli znani projektanci: Henryk Albin Tomaszewski, Janusz Owsiewski, a następnie Regina i Aleksander Puchałowie. Niestety nieudolnie przeprowadzona na początku lat dziewięćdziesiątych XX w. prywatyzacja doprowadziła do ruiny ten dawny symbol miasta. Tradycje hutnicze pod Szrenicą podtrzymuje od lat mistrz Henryk Łubkowski w „Leśnej Hucie” przy ul. H. Kołłątaja 2.

W Jeleniej Górze wystawa trwać będzie do 18 listopada, po czym odwiedzi Katowice, Chorzów, czeską Pragę, słowacką Bratisławę, aby powrócić w lipcu 2011 r. do miejsca, w którym powstała – do Szklarskiej Poręby. Będzie tutaj prezentowana w Domu Carla i Gerharta Hauptmannów podczas kolejnej edycji tego doprawdy niezwykłego festiwalu.

Przemysław Wiater

TBS RAZ JESZCZE

W Biuletynie nr 16/10 opisana została historia sprzedaży TBS sprzed 10 lat i konsekwencjach tej decyzji. Dzisiaj mieszkańcy budynków przy ul. Wojska Polskiego 2 i 2a mają problem polegający na tym, że nie ma dojazdu ani dojścia do ich budynku. Działka wokół ich domu sprzedana została razem z TBS w roku 2000.

Publikacja ta wywołała dyskusję. Niektórzy stawiają tezę, że problem ten byłby rozwiązany, gdyby w roku 2007 odkupiono teren od likwidatora. Winą za to, że tak się nie stało, obarczają samorząd. Teoretycznie proste rozwiązanie w praktyce narusza dyscyplinę finansową. Warto w tym miejscu dodać, że niemal identyczne roz-

wiązanie proponowane było też poprzedniemu burmistrzowi i on także uznał je za złe.

Feralną działkę, którą wraz z całym TBS sprzedano w roku 2000, gmina mogłaby odkupić od likwidatora, gdyby budynki przy ulicy Wojska Polskiego 2 i 2a były w 100% własnością miasta. Tymczasem od kilku lat są to już wspólnoty mieszkaniowe, w których udziały gminy wynoszą nieco ponad 26 %. Obecne prawo pozwala mieszkańcom wykupić działki za 5 % wartości. Gdyby więc gmina odkupiła feralną nieruchomość za 100% wartości, to wspólnota mieszkaniowa miałaby prawo odkupić taką działkę za 5% wartości. Prokuratura oraz Rzecznik Dyscypliny Finan-

sów Publicznych mieliby prawo zająć się wówczas tą sprawą.

Mieszkańcy obu budynków mają dziś problemy, ponieważ 10 lat temu, gdy sprzedawano udziały w TBS, nie dokonano podziału geodezyjnego i sprzedano teren z dojściem do ich domów. Błędy też popełniono w roku 1997, gdy zarządca komisaryczny tworzył TBS. Jednak, w kolejnych latach i przy podejmowaniu kolejnych decyzji, nie podjęto się próby naprawienia tego błędu, lecz go tylko pogłębiło.

Wspólnota mieszkaniowa ostatnio podjęła decyzję o kupnie działki. Rada Miasta podczas październikowej sesji przeznaczyła na ten cel pieniądze, jakie w ramach wspólnoty ma do zapłacenia gmina (26%). Środki te, posłużą wspólnocie jako wkład własny do kredytu.

TERRA INCOGNITA

Spotkanie ze znanym jeleniogórkim podróżnikiem Rafałem Fronią zainaugurowało cykl spotkań zwanych Terra Incognita.

Rafał Fronia opowiedział o swych penetracjach tych skrawków Ziemi, które zwykłym turystom są zwykle nieznane w tym m.in.: szczytów Aconcagua (6962 m n.p.m.), Nevado de Sajama (6542), Pik Lenina

(7134), Parinacota (6348), Gasherbrum II (8035), kopuły szczytowej Dhaulagiri (8167) czy Broad Peak (8051). Na spotkanie z miłośnikiem maratonów i uczestnikiem licznych wypraw ekstremalnych przyszło wielu słuchaczy.

Zainteresowanych odkrywaniem naszej Ziemi, choćby dzięki rozmowom z prawdziwymi globtroterami zapraszamy na kolejne spotkania z cyklu Terra Incognita.



PODSUMOWANIE KADENCJI CZ. IV

Cztery lata temu, obejmując fotel burmistrza Szklarskiej Poręby zastałem miasto bez przygotowanego budżetu. W Urzędzie nie było nawet szczątków dokumentów.

Mojemu następcy obiecuję, że teraz w Urzędzie zostanie nie tylko projekt budżetu na rok 2011, ale również realne wpływy, na podstawie których można będzie prowadzić inwestycje. Potrzeb jak zwykle jest więcej od możliwości budżetowych i nie wszystko można zrobić od razu. Tak samo jak w każdym domu. Są wydatki bardzo pilne, czasami nieprzewidziane (np. w skutek zalania mieszkania), są wydatki które muszą poczekać na swoją kolej. Tak też jest z naszym miejskim budżetem.

Plan dochodów własnych (bez dotacji i subwencji) na rok 2010 wynosi ponad 17 mln złotych i wszystko wskazuje na to, że zostanie on osiągnięty. Dochody własne gminy w ciągu 4 ostatnich lat zwiększyły się o 12 procent. Aby to osiągnąć wcale nie trzeba było sprzedawać niezliczonej liczby działek i budynków. Przypomnę tylko, że w ostatnich latach, ze względu na kryzys, sprzedaż nieruchomości niemal całkiem stanęła. W związku z tym, że parlament obniżył podatki PIT i CIT zmalały też wpływy z tego tytułu. A mimo to zwiększyliśmy dochody gminy, dzięki czemu były pieniądze na prowadzone inwestycje.

Jako miasto z pewnością wykorzystaliśmy możliwości, jakie dawały środki unijne i inne programy pomocowe. W latach 2007-2010 wywalczyliśmy prawie 11 mln złotych dotacji.

Dla porównania, w poprzedniej kadencji było to nieco ponad 3 mln złotych. Ciekawostką niech będzie, że w roku 2002 miasto nie pozyskało ani jednej złotówki.

Czy można było więcej? Dotacje rządzą się swoimi prawami. Aby dostać pieniądze, trzeba mieć zagwarantowane finansowanie 100% wartości inwestycji. Najpierw trzeba samemu wydać te pieniądze, a dopiero po zakończeniu inwestycji zostaną one nam zwrócone. Dlatego z góry dementuję plotki o katastrofalnym stanie finansów miejskich. Prawdą jest, że w ostatnich latach zaciągnęliśmy kredyty, ale tylko po to, aby wykorzystać szansę na dotacje. Po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji, do kasy miasta wpływają otrzymane dotacje, które przeznaczane są na spłatę tych kredytów. Dotacje z reguły sięgają 50 procent wszystkich wydatków inwestycyjnych. Tak więc realne zadłużenie miasta wcale nie jest duże. Tak robią wszyscy, którzy chcą sięgnąć po unijne dotacje.

Pieniądże leżą na ulicy i to dosłownie. Trzeba tylko po nie sięgnąć. Dlatego na początku kadencji wypowiedzieliśmy bardzo niekorzystne dla miasta umowy dzierżaw m.in. parkingów przy ulicy Turystycznej przy wyciągu na Szrenicę. Przypomnę, że wpływy z tej dzierżawy do kasy miasta wynosiły zaledwie 45 000 złotych rocznie. W ubiegłym roku było to już 238 000 złotych netto, czyli o 529 % więcej!

Nieprawdziwa jest też plotka, którą niedawno usłyszałem, że byłem dzierżawcom parkingów miasto wypłaciło jakieś odszkodowanie.

Wypowiedzieliśmy też umowy dzierżaw pensjonatów, które uważaliśmy za niekorzystne. Dzierżawcom zaproponowaliśmy renegotiacje umów i urealnienie stawek czynszu. Przypomnę, że niektórzy płacili zaledwie 1,26 zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej, gdzie tymczasem czynsz w mieszkaniach komunalnych wynosi ponad 3 złote! Tylko dwóch dzierżawców zdecydowało się na podpisanie nowych umów. Część do dzisiaj budynki zajmują nielegalnie i przegrywa wszystkie kolejne procesy sądowe. Niektórzy już opuszczają domy. Inni czekają chyba na komornika.

Niedawno spotkałem się z zarzutem, że sprzedaliśmy jeden budynek po klinice Wzrok za cenę wywoławczą. Jest to kwota 2,5 mln złotych, która pokryje nasz wkład własny budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 1 (pozostałe pieniądze to wywalczona dotacja). Klinika Wzrok dzierżawiła 3 budynki, z których do kasy miasta wpływało zaledwie 3100 złotych miesięcznie. My teraz sprzedaliśmy tylko jeden z tych budynków za kwotę 2,5 mln złotych. Proste działanie matematyczne pokazuje, że aby miasto z dzierżawy trzech budynków kliniki uzyskało dochód w wysokości 2,5 mln złotych, musiałoby czekać 67 lat! I tak jest ze wszystkimi pozostałymi dzierżawami tzw. budynków po FWP, które moim zdaniem powinny zostać sprzedane po to, aby nowy właściciel je wyremontował, prowadził działalność i płacił podatki oraz opłatę miejscową. A propos tej ostatniej, to w ciągu 4 lat wpływy zwiększone zostały o 290 tysięcy złotych, czyli o 25% (już po uwzględnieniu różnicy wysokości stawek opłaty miejscowej w latach 2006-2010). To może świadczyć o dwóch rzeczach. Po pierwsze wzrosła świadomość społeczna i opłata miejscowa pobierana od turystów nie jest traktowana jako zło konieczne, lecz jako pieniądze, które będą przeznaczone na inwestycje

zwiększające atrakcyjność turystyczną miasta. Po drugie do Szklarskiej Poręby przyjeżdża więcej turystów. Świadczą o tym również inne wskaźniki. Zużycie wody w Szklarskiej Porębie rośnie z roku na rok. Nie przyczyniają się do tego mieszkańcy, lecz goście, którzy do nas przyjeżdżają. Ilość punktów gastronomicznych w ostatnich latach wzrosła niemal dwukrotnie. I zapewne będzie rosła, bo w urzędzie miasta na wydanie warunków zabudowy czekają kolejne wnioski. Zainteresowanie budową nowych pensjonatów i hoteli w mieście rośnie wraz z budową nowego wyciągu na Szrenicę. Ale nie tylko, bo przecież powstające nowe atrakcje również powodują zwiększenie konkurencyjności naszego miasta na turystycznym rynku.

Kadencję kończę z poczuciem dobrze wykonanej powierzonej mi misji. Oczywiście, zawsze mogłoby być lepiej, ale nie wszystko można zrobić przez cztery lata. Zmian nie widzą tylko ci, którzy ich nie chcą widzieć. Autorzy tych publikacji jeszcze kilka tygodni temu przychodzili do mnie z prośbą, bym był ich kandydatem na burmistrza. Wcześniej ci sami ludzie opluwali mnie i obrzucali błotem podczas akcji referendalnej, by po niespełna dwóch latach proponować mi swoje poparcie.

Dzisiaj opisują wyłącznie to, czego z różnych powodów przez cztery lata nie udało się wykonać. Ale sprawy nie załatwione stanowią tylko drobny margines tego, co zostało zrobione.

Arkadiusz Wichniak

LUDZIE STĄD

Mamy zaszczyt zaprosić wszystkich mieszkańców na wystawę pt. „Ludzie Stąd” zorganizowaną z okazji 50 –lecia nadania praw miejskich Szklarskiej Porębie.

Bohaterami wystawy są sami mieszkańcy, którzy uczestniczyli we wrześniowej akcji „Zbiorowa Fotografia Mieszkańców”. Po wystawie o godz. 18:00 wystąpi kabaret „Teatr Nasz” z Michałowic. Liczba miejsc ograniczona. Bilety po 15 zł dostępne wyłącznie w przedsprzedaży w sekretariacie Miejskiego Ośrodka, Kultury, Sportu i Aktywności Lokalnej, oraz w Informacji Turystycznej przy ul. Jedności Narodowej 1a.

Otwarcie wystawy odbędzie się 10 listopada o godz. 17:00 w Hotelu „Bornit”. Wystawa potrwa do 17.11.2010. Fotografii będzie można oglądać w holu Hotelu „Bornit”.

JESIENNY FESTYN



„Między latem a zimą” to festyn dla mieszkańców Szklarskiej Poręby oraz gości wypoczywających pod Szrenicą, który odbędzie się 6 listopada na „Skwerku Radiowej Trójki”.

W jesiennej aurze zabawa trwać będzie od południa do zmroku. Atmosferę podgrzeje kapela **Joker**, która sprawi, że nogi same rwać się będą do tańca. O jesiennym chłodku zapomnimy przy **zespole Orfeusz**, a świetne humory zapewni nam występ **Kabaretu Otto**, który zaplanowano

aukcja grupowej fotografii mieszkańców Szklarskiej Poręby w wymiarach 1m na 70 cm. W trakcie zabawy każdy będzie mógł wziąć udział w loterii, w której wygrać będzie można ciekawe nagrody kojarzące się z naszym miastem.

Podczas Festynu w dobrych humorach porozmawiamy również o nowej ofercie turystycznej naszego miasta i dowiemy się więcej o zbliżającym się wielkimi krokami Pucharze Świata w narciarstwie klasycznym.

na godz 15.00

W dobrym nastroju będziemy zbierać datki na organizację Mikolajek dla dzieci ze Szklarskiej Poręby. Pomoże nam w tym miejscowa parafia pw. Bożego Ciała. Przygotowane zostaną pyszne domowe ciasta i smakowite pajdy ze smalcem, które będzie można dostać „za co łaska”, wspierając szczytny cel.

Aby zebrać jak najwyższą kwotę przeprowadzona zostanie

Gdy chłód da się już we znaki, a emocje nie opadną, zabawa przy największych hitach granych przez energetyczny zespół **Joker** przeniesie się do Klubu Kaprys. A spragnieni nocnej zabawy będą mogli wyszaleć się po 22.00 na dyskotecę w Klubie Jazgot.

W programie m.in.:

- 11.30 - zaczynamy energetycznym graniem grupy **Joker**
- 13.00 – orientalne rytmy **zespołu Orfeusz**
- 14.50 - licytacja wielkoformatowej grupowej fotografii mieszkańców Szklarskiej Poręby
- 15.00 - **Kabaret Otto**
- od 16.00 „My się chłodu nie boimy, tańcem się z nim rozprawimy” zabawa przy największych hitach

Zapraszamy 6 listopada na: letnie podsumowanie, zimowe przygotowania i jesienna zabawę na Skwerku Radiowej Trójki podczas Wielkiego Festynu „Między latem a zimą”!

Organizator: Lokalna Organizacja Turystyczna oraz PHU Inter - Ireneusz Nawrocki.

Partnerzy: Parafia p.w. Bożego Ciała

Sponsorzy: Univitae, PHU Inter, Interferie S.A. Hotel Bornit, Hotel LAS.

NOWY WYCIĄG W OGÓLNOPOLSKICH MEDIACH

Już niebawem, bo za dwa miesiące, będziemy mogli wypróbować nowy wyciąg na Szrenicę. Sześciuosobowa kanapa ma być gotowa w grudniu. „Karkonosz Ekspres” bo tak nazywa się nowa kolej, to gorący temat, często poruszany przez dziennikarzy i branżę turystyczną podczas targów, na których wystawia się Szklarska Poręba. Zimowa oferta SkiAreny przedstawiana jest na największych w Polsce targach turystycznych w tym TOUR SALON w Poznaniu, a także w Warszawie i Wrocławiu. Obszerna informacja przedstawiona zostanie również na odbywających się w listopadzie Leipzig Turistik&Caravaning i Dresdner ReiseMarkt. Targi to oczywiście nie wszystko. Na początku października ruszyła profesjonalna kampania informująca o inwestycji na Szrenicy. W centrum Warszawy, w najbardziej ruchliwym miejscu stolicy - pomiędzy Dworcem Centralnym, Złotymi

Tarasami a Hotelem Marriott codziennie, przez całą dobę na 24 ekranach wyświetlany jest 30 sekundowy film zapraszający narciarzy do Szklarskiej Poręby. Ilość przechodzących tu Warszawiaków i turystów oscyluje w granicach 180 000 osób dziennie. Kampania potrwa do 1 lutego.

Jednocześnie rusza kampania reklamowa w największych i najważniejszych ogólnopolskich i regionalnych mediach.

W gazecie wyborczej ukaże się niebawem całostronicowa reklama. Jednocześnie na zimowym portalu Gazety Wyborczej dotyczącym narciarstwa codziennie przez 5 miesięcy wyświetlana będzie reklama Szklarskiej Poręby jako głównego partnera portalu. Na stronie głównej internauci przeczytają nie tylko o nowej inwestycji, ale również informacje o atrakcjach naszego miasta.

Ze Szklarskiej Poręby i o Szklarskiej

Porębie realizowany będzie program TVN „Eventowy piątek” i „Wyjazdowa prognoza pogody”. Z kolei w TVP zobaczyć będzie można program „Wypasiona zima z Jedyńką”, w którym głównym bohaterem przez trzy dni: piątek, sobotę i niedzielę będzie Szklarska Poręba z jej nową atrakcyjną, ofertą zimową. Spod Szrenicy zaplanowano m.in. wejścia do programu „Kawa czy herbata” oraz wejścia na żywo z konkursami i nagrodami.

Począwszy od jesieni w Programie Trzecim Polskiego Radia i Radiu Wrocław poprzez serwisy informacyjne i audycje słuchacze informowani są o ofercie zimowej Szklarskiej Poręby.

„Na Szrenicy pojeździsz” i „W Szklarskiej Porębie wypoczniesz bardziej” to hasła, które już docierają do naszych potencjalnych gości.

Sudety LIFT

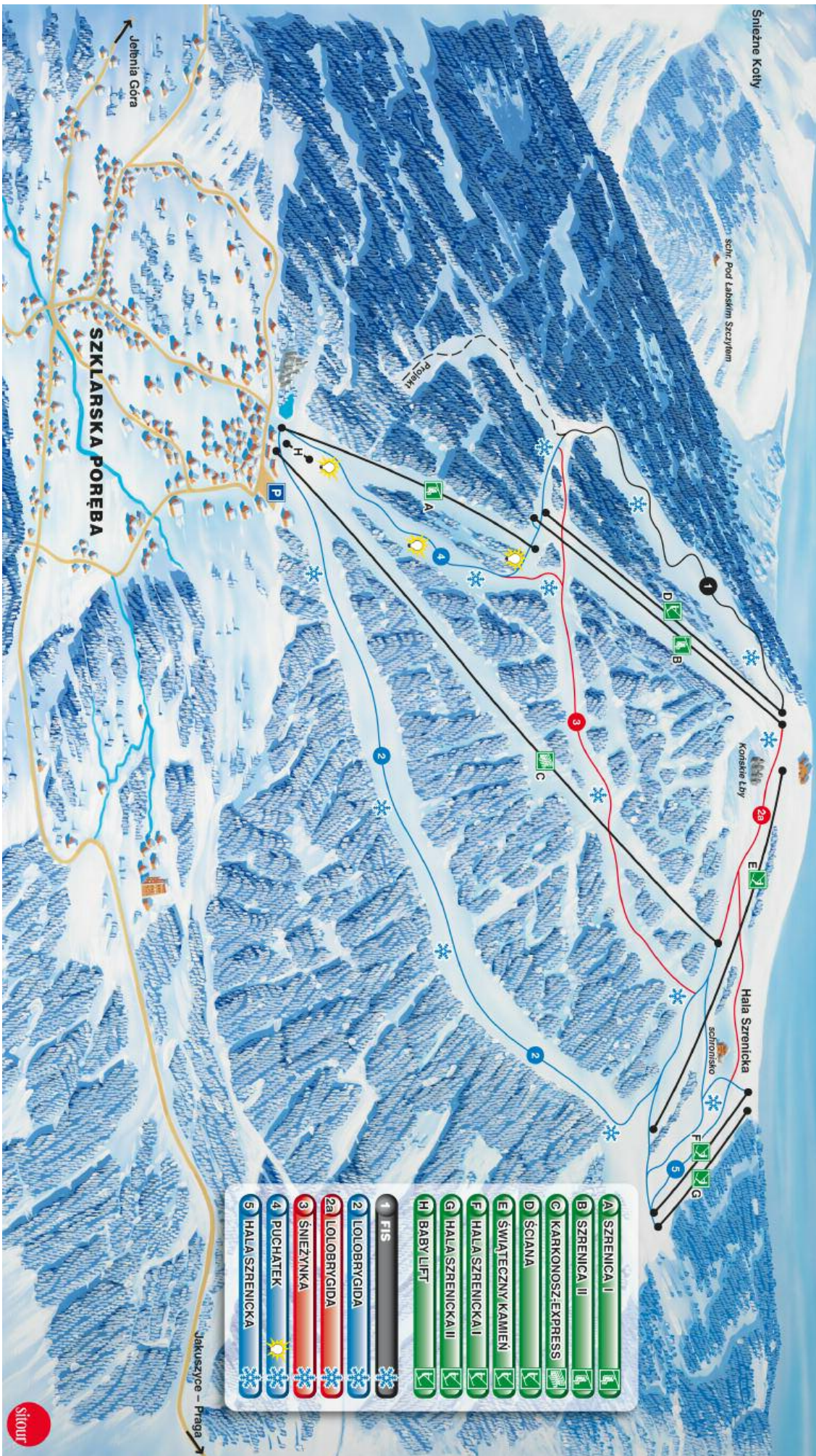
Wielki Szyszak 1509 m

Łabski Szczyt 1471 m

Srennica 1362 m

Śnieżne Kotły

schron. Pod Łabem Szczytem



- A SZRENICA I
- B SZRENICA II
- C KARKONOSZ-EXPRESS
- D SOJANA
- E ŚWIĄTECZNY KAMIENI
- F HALA SZRENICKA I
- G HALA SZRENICKA II
- H BABY LIFT
- 1 FIS
- 2 LOLOBRYGIDA
- 2a LOLOBRYGIDA
- 3 SNIĘZYKA
- 4 PUCHATEK
- 5 HALA SZRENICKA

SZKLARSKA PORĘBA

Jelbina Góra

Jakuszyce - Fraga

